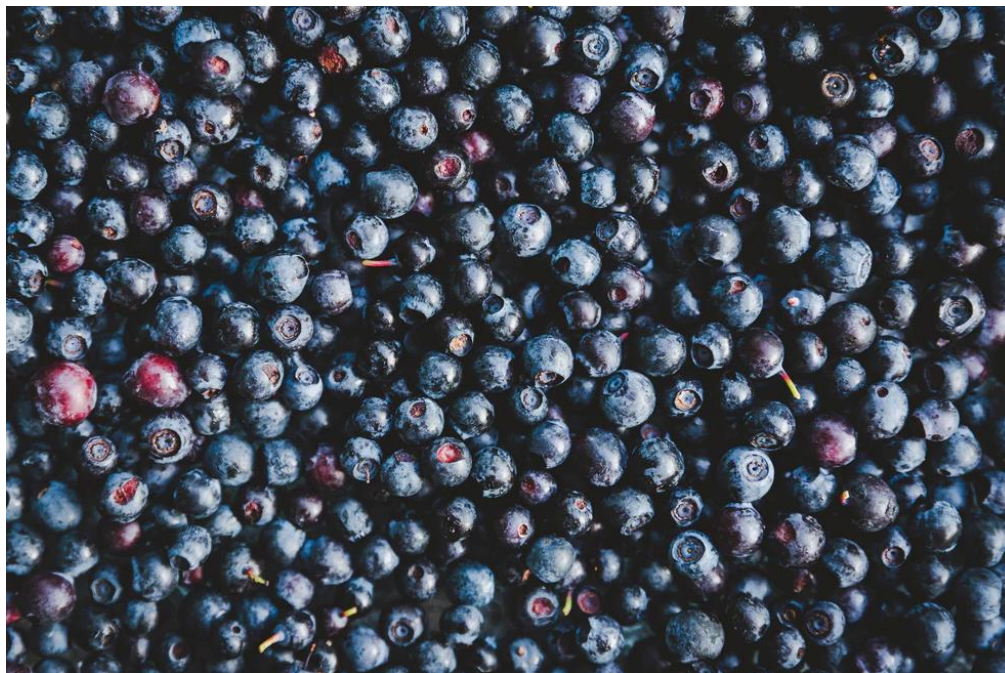


Samfällighetens sommarbrev 2024



”Uti vår hage där växa blå bär, kom hjärtansfröjd.....”

Ja, snart är det dags för ännu en bär- och svampplockarsommar på Ornö. Det är bara några exempel på vad Ornös natur har att erbjuda för att stilla hunger och upptäckarlust. Känslan att hitta sitt eget hemliga ställe är speciell. Den önskar vi att alla får uppleva någon gång.

Innan ni blir lediga och kastar er ut i naturens skafferi erbjuder vi er lite läsning om Mörbyfjärdens tomtområde och vad ni kära sommargäster kan vänta er och bör veta – om hur det sköts och om vad som händer under sommaren. Välkommen till vårt sommarbrev som sedan några år tillbaka är digitalt.

Tomtområdet har två föreningar som tar hand om oss – Samfälligheten och MIF

- **MSF – Mörbyfjärdens Samfällighetsförening** har som uppgift att förvalta våra gemensamhetsanläggningar (Haninge – Sundby GA:1, GA:5, GA:16, GA:17, GA:18 och GA:19). Här ingår sådant som vägar, bryggor, vattenförsörjning, bastu, skog, mark, och tennisbanor.
- **MIF – Mörbyfjärdens Idrottsförening** sköter alla roliga idrotts- och sportaktiviteter under sommaren för barn o ungdomar. Det gäller vår unika simskola, seglarskolan och fotbollsskolan till exempel. Det finns också aktiviteter för vuxna och för familjen, som promenadbingo, gympa och tennis med mera.

Information från bägge dessa föreningar finns på den gemensamma hemsidan www.morbyfjarden.se och på föreningens anslagstavla. Idrottsföreningen MIF finns också på [Facebook](#).

Dessutom finns tre föreningar som driver avloppsprojekt: Centralområdet (Ornö Breviks Samfällighet, kallad OBS), Norra Storskogen och Bodalviken.

Information från MSF:s gemensamhetsanläggningar (kontaktuppgifter senare i brevet)

GA:1 – Centrumanläggningen – ansvarig Mikael Andersson

GA:1 omfattar anläggningen för bastu, bad och bollplaner med omgivande markområde. Bastun utnyttjas mycket väl och efter renovering är bron till Koholmen stabilare än på länge. Vår badplats har fått nya bryggor i ett nytt läge. Tennisbanorna är kanonfina efter att ha renoverats i fjol. Städningar utförs i området och i bastun. Att delta i städningarna rekommenderas som ett utmärkt sätt att träffas och umgås. Fler döda träd ska fällas, stigar ska förbättras och gräs ska fortsätta klippas inom området.

Att våra fyrfotade vänner, hundarna uppskattar ett dopp i det blå vet vi. Men alla uppskattar inte sällskapet vid strand och brygga. Vi ser gärna att du håller din hund kopplad inom området och i synnerhet inom badområdet. Hundbad hänvisas till Holkholmen. Att tälta inom Mörbyfjärdens tomtområde avrådes ifrån. Om man vill tälta ser vi helst att man gör det på gott avstånd ifrån bebyggelse och aktiviteter (t ex. bad, bastu och gympa).

Sektion GA:5 – Vägar och allmän platsmark – ansvariga Mats Åkerlind och Leonard Brunner

GA:5 vägar omfattar vägar, parkeringsplatser och diken. Vi underhåller vägar regelbundet genom att sladda, salta, dammbinda och snöröja. I år gick det återigen att få tag på salt vilket gjorde att vi kunnat dammbinda våra grusvägar inför sommaren. Gå helst eller cykla inom vårt område. Ska ni framföra motorfordon så gör det med anpassad hastighet – cirka 30 km/h gäller på större vägar och 20 km/h på mindre vägar. Kom ihåg att minderåriga inte får köra motorfordon, såsom fyrhjulingar, inom området. Tänk på att alltid lämna plats för utryckningsfordon när vi parkerar på våra vägar eller i anslutning till tomt. En annan pekpinne gäller diken som ska skötas för att säkra avrinningen intill vägarna. Närmaste fastighetsägare ansvarar för att ta bort träd och annan växtlighet samt jord och löv i diken längs vägarna.

GA:5 allmän platsmark omfattar utglesning, slyröjning och skogsvård på allmän platsmark. Initiativ är taget för att öppna upp stigar och promenadstråk på allmän platsmark, som under åren gjorts privata, så att fler kan utnyttja vårt fina område. Även eken i båtbacken har öppnats upp och får nu ljus och näring. Fortsatt söker vi en långsiktig entreprenör för att flisa och transportera bort vår rishög intill Bodalsvägen, som nu är öppen, men tänk på att inte deponera ris och avfall som kan skada utrustning. Kontakta alltid ansvarig i styrelsen för allmän platsmark om ni behöver tillstånd för utglesning av träd på allmän mark. Slutligen, den invasiva arten parkslide har påträffats i vårt område och det är viktigt att vi tillsammans lokaliserar bestånd och att vi inte ingriper på egen hand för att bekämpa växten. Då sprider den sig ännu fortare.

GA:16 – Hamnanläggningarna – ansvarig Roger Thunell

GA:16 omfattar bryggor och uppläggningsplatser. Ärligen görs allmänna sjösättningar och upptagningar av båtar. Vi sköter också tilldelningen av båtplatser, och register förs över uthyrda båtplatser inklusive eventuell kö. Mycket av arbetet i hamnen handlar om skötsel och underhåll. Många bryggor har senaste året renoverats och arbetet kring detta pågår ständigt vartefter behov uppstår. För alla som letar båtplats rekommenderas att kika på föreningens hemsida där man enkelt ser vilka tomma båtplatser som finns per brygga. Vi påminner om att båtvarnar inte får stå nere i hamnen under båtsäsongen. Förvara vagnar i backen mot båthamnen eller på egen tomt.

GA:17, GA:18, GA:19 – Vattenförsörjning, vintervatten, sommarvatten – ansvarig Björn Wennberg

GA:17, GA:18, GA:19 omfattar vattenförsörjningen, som delas upp i GA:17 (vattenverken), GA:18 (vintervatten) och GA:19 (sommarvatten). Andra nya samfälligheter har byggt avlopp och vissa nya vattenledningsnät. Avloppssamfälligheten i Norra Storskogen och i Bodalviken ansvarar själva för vattenledningsnäten i sina kvarter. I Centralområdet där det bara finns vintervatten ansvarar MSF för vattenledningsnätet. Sommarvatten finns inom övriga kvarter i hela tomtområdet och till några fastigheter som inte är med i de lokala VA-samfälligheterna i Norra Storskogen och Bodalviken.

Området har två vattenverk, i Brevik och Bodal samt fyra brunnar. Detta säkerställer en hög leveranssäkerhet och kapacitet för dricksvatten. Vattnet från Breviksverket får under lågsäsong ofarliga utfällningar av mangan och järn vilket kan leda till tillfällig svartfärgning. Bodalverkets vatten är rikt på humus och gulfärgas. Även detta är ofarligt och vattnet blir gradvis bättre, men

styrelsen jobbar oförtröttligt vidare med utredning kring möjliga åtgärder för att höja vattenkvalitén.

Det är viktigt att vi är sparsamma med vatten, speciellt under sommaren då uttagen blir stora. Vattnet från Mörbyfjärdens Samfällighet får bara användas till hushållsuppgifter. Använd det aldrig till att fylla badtunnor, pool, eller till att tvätta bil/vattna gräsmattor (gäller även nyanläggning). Det är också viktigt att vi noterar om det finns läckage eller ventiler som inte är rätt stängda.

Midsommarfirande, MIF-fest, triathlon och annat

Inom området ordnas massor av olika aktiviteter som går att hitta i [MIF:s programkalender](#). Där finns aktiviteter för barn, ungdomar och vuxna. Exempelvis simning, tennis, volleyboll, gympa, bakluckeloppis, golf mm mm. Notera att i år arrangeras det kvartersrullande midsommarfirandet av Kolnästäppan/Näsudden/Näsängen den 21 juni. Ett annat årligt cirkulerande evenemang är MIF-festen den 20 juli med dans och lekar. Den populära triathlon-tävlingen går samma dag. Läs som sagt mer i programmet och glöm inte att besöka MIF's nya fina klubbhus där kiosken kommer vara bemannad under högsäsongen.

Missa inte resten av Ornö – här finns att se och göra

Vi vill slå ett slag för hela Ornö som innehåller massor av spännande platser och sevärdheter. Kontakta gärna Kalle Lindholm, områdets orakel, (0709962590), som kan tipsa om mycket på ön. Läs även vad som händer på Ornö här: [Ornö kalendarium](#)

Bland obligatoriska platser att se finns: vattenfallet mellan Nybysjön och Hemträsk, Telegrafberget i Brevik – öns högsta punkt, fältspatgruvan i Lugnet, kyrkan och Rosirska gravkapellet, Ornö museum, Vitträsk, ruinen vid Sundbymaren, Mane äng vid Marens inlopp, Ornö Storsand – playan intill Björkö Sund, och Stunträsk – 41 meter djup med dricksvatten (drick direkt ur sjön).

För finsmakarna finns: den gravt vanskötta tennisplanen i Ornöboda, Norrvikens inlopp med spännande träbro, ryssugnen ovanför Toren, kyrkstigen mellan Mörby Gård och Västanvik, Oscarsgruvan i Brevik, Spelmanstensgruvan i de djupa skogarna, "Hästklevet" med klättring i de otillgängliga Varnöbergen, Ängsholmen med den mystiska skogen, och Mörby fly – gungflyet som slukat älgar (varning, ta det försiktigt).

Samfällighetens styrelse – ansvarsfrågor och kontaktuppgifter

Årsstämman i MSF hölls den 20 maj 2024 i Stockholm. Följande styrelse valdes:

Ordförande: Stefan Engström (tomt 136), stefan@seark.se

Sekreterare: Mattias Engström (tomt 293), matte.engstrom@gmail.com

Kassör: Rune Forsberg, (tomt 42), rune.forsberg@hotmail.com

GA:1 – Centrumanläggningen: Mikael Andersson, (tomt 224), msf@htmandersson.se

Mikael ansvarar för våra allmänna platser som bastun, stränder, gångstigar, etcetera.

GA:5 – Vägar: Mats Åkerlind (tomt 204), mats.akerlind@byggforetagen.se

Mats ansvarar för vägar, diken och infarter.

GA:5 – Allmän platsmark/skog: Leonard Brunner, tomt 70, leonardbrunner@hotmail.com

Leonard ansvarar för skötseln av Samfällighetens mark.

GA:16 – Hamnanläggningarna: Roger Thunell, (tomt 183), roger.thunell@el-logik.com

Roger har hand om båtplatser, bryggor, dispens för båt på allmän mark, etcetera.

GA:17/18/19 – Vattenförsörjning: Björn Wennberg (tomt 309), bjorn.wennberg@gmail.com

Björn ansvarar för Samfällighetens vattenförsörjning, vintervattennät och sommarvattennät.

Suppleanter: Christer Sundbom (tomt 34), Stefan Larsson (tomt 192), Gustav Franck (tomt 290).

Behöver du ändra dina kontaktuppgifter – gör det enkelt

Anmäl alltid ny adress, telefon eller e-post till föreningens kassör rune.forsberg@hotmail.com.

Alternativt kan du göra detta själv på vår hemsida via länk till Samfällighetens medlemsregister.

Klicka på [Min sida](#) under fliken Samfälligheten. Efter inloggning når du dina medlemsuppgifter och kan själv se till att de är uppdaterade.

Vi önskar till sist alla i Mörbyfjärden en solig och skön sommar!

Att skriva ut o sätta upp på väggen (var beredd att svara på frågorna nedan under telefonsamtalet):

Vid OLYCKSFALL

RING 112

Haninge kommun, Ornö

Mörbyfjärden

Mitt kvarter:

Mitt tomtnummer:

Mitt mobilnummer:

Helikopter kan normalt landa på fotbollsplanen eller vid bussens vändslinga vid Kolnästäppan.

GPS koordinater:

Man kan köra bil till fotbollsplanen vid olycksfall och fram till MIF-huset vid tennisplanen. Den röda bommen över vägen är aldrig låst.

Oftast kan helikopter landa i anslutning till din fastighet eller på den plats där olyckan varit framme. Helikoptern behöver cirka en tennisplan i storlek för att landa.

En hjärtstartare finns på utsidan av idrottshuset vid tennisplanen. Den finns också med i Sveriges Hjärtstartarregister.

Stöd gärna [Sjöräddningen på Ornö](#).

Varje bidrag är uppskattat!