

# Mörbyfjärdens Samfällighetsförening

## Protokoll fört vid ordinarie årsstämma för Mörbyfjärdens Samfällighetsförening den 27 mars 2018 hos Energiföretagen Sverige

### 1. Stämman öppnas

Ordförande Björn Jarlsäter hälsade de cirka 40-talet deltagare välkomna och öppnade MSF:s årsstämma 2018.

### 2. Val av ordförande

Åke Andersson, tomt 228, valdes till ordförande för stämman och föreningens sekreterare Kalle Lindholm valdes till sekreterare.

### 3. Val av justeringsmän

Bo Andersson, tomt 78, och Tuija Kronsans, tomt 217, valdes till justeringsmän.

### 4. Styrelsens och revisorernas berättelse

Ordförande Björn Jarlsäter presenterade styrelsen som var på plats förutom Mikael Andersson, ansvarig för sektion A och Merit Kempe, suppleant. Det gångna årets arbete kan indelas i tre kategorier där första kategorin är löpande arbete såsom städning, plogning, allmän skötsel och kontakter med fastighetsägare. Kategori två handlar om periodiska reparationer och förbättringar av till exempel vägar och bryggor samt att hålla hemsidan aktuell. Efter en skrivelse av Åke Andersson har hemsidan uppdaterats med info om regelverk och ansvar inom tomtområdet, med mera, under fliken ”att köpa hus i Mörbyfjärden”. Den tredje kategorin är frågor som är beroende av andras beslut.

Till kategori tre sorterar till exempel affären där det inte hänt så mycket hos kommunen. Det handlar här om att fastställa fastighetens läge, som delvis ligger på samfälld mark och saknar bygglov. En annan fråga gäller platsen för återvinningsstationen. Det är kommunen som placerat containrarna där de står idag, men det är Samfällighetens uppgift att hitta ny mark där stationen kan placeras samt söka bygglov hos kommunen som alltså inte har skyldighet att ta fram en plats. Samtidigt påpekades på mötet att stationen är hela öns angelägenhet.

Styrelsen informerade kort om årets arbete enligt följande:

#### **Sektion A – Mikael Andersson (föredraget av Mattias Nilsson)**

Sektion A har hand om skötseln av bastu, bad, bollplaner och omgivande mark inom Centrumanläggningen. Bastun är en väl utnyttjad resurs och lika många timmar (cirka 400) har utnyttjats för allmänt bruk och privat bruk. Bron till bastuholmen har nästan reparerats färdigt och taket behöver ses över på bastun. Tennisplanens utnyttjande har ökat något och det noteras bra uppslutning vid städdagar.

#### **Sektion B – Mattias Nilsson**

Sektion B handlar om vattenförsörjningen. Här har simskolan försetts med dricksvatten. Vissa ledningar har ersatts inom Centralområdet i samband med OBS grävningar där. Centralområdet har blivit av med sitt sommarvatten och här erbjuds bara intervatten framgent. Det nya vattenverket är klart i Bodalsområdet. När det gäller vattenkvalitet så förekommer manganoxid naturligt från berggrunden. Det finns också en viss gulaktig ton i vattnet från det nya verket som inte är farlig och vi har under året arbetat med att reducera den.

*Fråga från Hans Lekberg, tomt 79: Är de gamla vattenpumparna (handdrivna) i drift?*



*Mattias svar:* De ingår inte i sektionens ansvar och inga kontroller görs. Åtminstone en av dem fungerar men vattnet smakar järn.

### **Sektion C – Göran Stenfelt**

Sektion C, hamnanläggningen, har fått en bättre vattentillförsel till spolplattan.

Uppläggningsplatsen för båtar har utökats och flera bryggor har reparerats. Rensningar har gjorts men fortfarande ligger gammalt virke kvar.

### **Sektion GA5 (D), vägar – Mats Åkerlind**

Vägar har underhållits och sladdats och snöröjts. Vi har kommit överens med Bodal och Centralområdet om skador som uppkommit på vägarna. Det finns en plan om att lägga ny oljegrusbeläggning istället för smålagningar. En större omläggning motiveras med att den blir billigare och mer hållbar. Planen är att invänta Södra Storskogens beslut om avloppsprojekt.

*Fråga från Bo Andersson, tomt 78:* Det är inte bra med den ”puckelpist” som uppstått på flera ställen. Det är en trafikfara. Varför krävs inte nedläggaren av ledningar att den ska återställa vägarna? Detta bör snarast åtgärdas.

*Mats svar:* Det handlar om att lägga grus som måste hållas efter jämfört med att lägga oljegrus. Vi har gjort den bedömningen men det får inte vara risk för olyckor. Mer om detta, se punkt 6.

*Stefan Engström, tillägg:* Vi har tänkt ekonomiskt, och det är svårt också att juridiskt alltid visa hur skadorna uppkommit.

*Fråga från Stefan Carlens, tomt 126:* Har vi bytt snöröjare? Många soptunnor har fällts.

*Mats svar:* Nej det är Thomas Larsson fortfarande som skött det bra.

### **Sektion GA5 (D), skog och platsmark – Stefan Engström**

Stigen mellan Kolnäset och Kolnäsviken är färdigställd. Flis- och risupplag har tömts. De som begärt att få ta ned träd har fått tillstånd till det.

*Kommentar från Hans Lekberg, tomt 79:* Det har tagits ned för mycket träd på sina håll.

*Stefans svar:* De flesta har gjort det på sina egna tomter, det kan vi inte göra något åt.

*Fråga från Bo Andersson, tomt 78:* När försvinner upplaget i hörnet vid Lill-Brevik? Det är naturlig mark som utnyttjas.

*Stefans svar:* Det är inte Samfällighetens ansvar. Vi har inte mandat att påverka detta. Vi har gjort vad vi kunnat och Thomas Larsson ska ta bort det.

*Kommentar från Björn Jarlsäter:* Det är allmän platsmark och Lantmäteriet har godkänt det.

*Kommentar från Bo Andersson, tomt 78:* Bergkrossen som finns också på en etableringsyta, vi kan inte låta den ligga kvar.

*Svar från Stefan:* Vi har inte lagt dit den och kunde inte säga nej. Det är avloppsprojektets rester.

*Kommentar från Hans Lekberg, tomt 79:* Det finns risk att krossen rasar ned på ungar och bilar till exempel. En arbetsmiljöplan behövs.

*Svar från Stefan:* Vi har inte kunnat lägga tid på projekt som vi själva inte äger. Vem som helst kan också ringa polisen.

### **Ekonomi – Christian Fegler**

Ekonomi ligger i linje med föregående år. Sektion A gör ett överskott men ligger lite sämre än budget. Det förklaras med den andel föreningen har i avloppsanläggningen för toaletten som blivit dyrare. Sektion B gör ett underskott som förklaras av ökade kostnader för grävningar i Centralområdet och för färdigställande av vattenverket. Sektion C gör ett överskott som fonderas till framtiden. Sektion GA5 (D) har gått bättre än budget och fonderar pengar för den större omläggning som ska göras på några års sikt. När det gäller balansräkningen har vattenverket lagts ut som tillgång. Under år 2017 höjdes också sektionsavgifterna för sektion A och B.

*Fråga från Bo Andersson, tomt 78:* En avskrivning med 2 procent på 20 år måste vara fel, det ska väl vara 5 procent på 20 år?



*Christians svar:* Ja, det står fel, ska åtgärdas.

*kommentar från Bo Andersson, tomt 78:* Ekonomin är föredömligt redovisad och jag skulle också vilja se en femårsöversikt bakåt.

*Christians svar:* Bra förslag, det kan vi ordna.

### **Revisorernas berättelse**

Maj Britt Andersson, tomt 228, läste upp revisorernas berättelse och konstaterade inledningsvis att underlaget kommit in sent. Revisorerna tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen. Revisorerna tillstyrker också att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i årsredovisningen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens och revisorernas berättelser.

Stämman beslutade att godkänna den presenterade årsredovisningen.

### **5. Ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade enhälligt i enlighet med revisorernas förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018. Styrelsen deltog inte i beslutet

### **6. Ersättning till styrelse och revisorer**

Som ersättning för styrelsens och revisorernas arbete beslutades att nivån på dessa skulle vara densamma som för 2017. Detsamma gäller arvodet för de som arbetar inom sektionerna. Christian Fegler redogjorde för ersättningen. Årsarvode för ordförande 10 000 kr, ledamot 5 000 kr och suppleant 3 000 kr. Ersättning för styrelsesammanträde 1 500 kr inklusive reseersättning. För nedlagd arbetstid utöver styrelsesammanträden utgår ersättning med 230 kr per timme. För arbetstid inom sektionerna på fastigheter och i skog och mark 160 kr per timme. Revisorsarvode är 4 000 kr att fördelas mellan revisorerna. Valberedningens ersättning är 4 000 kr att fördela mellan sig.

*Kommentar från Bo Andersson, tomt 78:* En bra tradition är att avgående styrelseordförande, vid sådant tillfälle, ser över arvodena.

### **7. Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2018 inklusive utgifts- och inkomststat**

Verksamhetsplanen ligger till grund för styrelsearbetet. Den innehåller det som ska genomföras i de olika sektionerna under kommande år och hur de budgeterade pengarna används, liksom andelarnas värde för kommande år.

De viktigaste insatserna för de olika sektionerna för år 2017, utöver ordinarie underhållsarbete:

#### **Sektion A**

- Traditionsenligt späda på sand på badstranden.
- Byta/renovera takbeläggning på bastuhuset.
- Renovera och i vissa fall byta ut elinstallationen till bastu/Bastuholmen.
- Förbättra framkomlighet på stigen mellan tomterna 219 och 220.
- Ansluta den gemensamma toaletten vid simskolan till Centralområdets avloppsprojekt (som beslutats på årsstämman 2015).
- Genomföra slyröjning i delar av Centralområdet.
- Underhålla förnyelseplanen.

*Fråga från Hans Lekberg, tomt 79:* Ingår all el i sektion A?

*Svar från Mattias Nilsson:* Nej sektionerna har sin egen el. Det gäller sektion B och C medan sektion GA5 (D) saknar el.

#### **Sektion B**



- Fortsätta det välfungerande samarbetet med lokala entreprenörer som vi har.
- Utvärdera installation av ny larmanläggning i Breviksverket.
- Säkerställa att all dokumentation för SMOHF finns på plats.
- Fortsätta arbetet med de vintervattenfrågor som är knutna till avloppsprojektet som pågår i Södra Storskogen.
- Planera för utbyte av de underjordiska dricksvattentankar som finns vid vattenverket i Brevik (vilket kan genomföras först när nya vattenverket är klart).
- Inkörning av det nya vattenverket i Bodal.
- Intrimning av UV-rening och Mangan-rening i det nya vattenverket i Bodal.
- Utvärdering om även stora vattenverket ska få rening.
- Med hjälp av Lantmäteriet ombesörja den omförrättning som årsmötet gav styrelsen i uppdrag att genomföra. Framförallt berör detta vattenledningsnätet men även ett antal andra frågor där vårt gamla förrättningsbeslut är felaktigt, otidsenligt och med stort behov av uppdatering och förenkling.

*Kommentar från Mattias Nilsson:* Jag kommer som avgående sektionsansvarig för sektion B också stötta den nytillträdde ansvarige.

*Kommentar från Bo Andersson, tomt 78:* Det är mycket pengar i Centralområdet?

*Mattias svar:* 20 fastighetsägare i Centralområdet har beställt vintervatten för 10 000 kronor som betalas till Samfälligheten. Det ska användas till de förbättrande åtgärder som gjorts på Samfällighetens ledningsnät i samband med OBS grävningar i Centralområdet.

*Fråga från Hans Lekberg, tomt 79:* Hur många är anslutna till vintervatten totalt?

*Mattias svar:* Alla i Centralområdet utom en kommer att vara anslutna. I Bodal/Bodalsberget är i stort sett alla anslutna och i Norra Storskogen 22 av 30 fastigheter via sina respektive avloppssamfälligheter.

### Sektion C

- Genomföra akuta reparationer på bryggorna, vanligtvis beroende på skador från is.
- Reparera innerbryggan.
- Eventuellt renovera den inre tredjedelen av Bodalsbryggan. Det skall undersökas hur akut detta är.
- Eventuellt ersätta hela bojekan med en i bättre skick.
- Under våren kommer områden längs bryggor och hamnplan att städas, och eventuellt kan även kanoter, jollar med mera som ligger utspridda i området utanför avsedda uppläggningsytor samlas ihop för att senare avyttras, om de inte är uppmärkta med tomtnummer och kontaktpuppgifter.

Göran Stenfelt redogjorde för behovet av att göra en total inventering bland bryggor och stenkistor som är 50 år gamla. Han har hittat ett företag som kan göra det som ska ta fram en åtgärdsplan. Det handlar om åtgärder på alla bryggor där flytbryggor till exempel kan bli aktuella som alternativ. I Bodal har bryggan studerats inför beslut om bojar eller Y-bommar. SMOHF kräver också en miljöplan för hantering av bottenfärg på båtar. Samfälligheten hjälper också till med material till Kolnäs vikens ombyggnad av bryggan där.

*Fråga från Stefan Carlens, tomt 126:* Täcks allt underhåll av bryggorna av avgiften?

*Görans svar:* Ja, det ingår i avgiften. Vi har också fonderat pengar inför de större ingrepp som planeras.

### Sektion GA5 (D) – vägar

- Komplettera slitlagret på grusvägarna.
- Göra kompletterande oljegruslagning på vägnätet i samband med återställning efter utförda VA-arbeten.
- Genomföra enbart normalt säsongsarbete på vägarna.
- Löpande utföra slyröjning i väg- och dikeszoner.
- Det har sedan lång tid funnits många skador på vägarna och de har ökat beroende på många transporter under perioden med VA-projekten. Vid en syn av anläggningen konstaterades att kostnaden för att laga vägarna blir relativt hög. Därmed planerar vi att tidigarelägga den redan beslutade omläggningen av oljegrusbeläggningen.



- Vi har bytt ett antal vägtrummor i samband med att avloppsprojekten gått fram. Vi ska under året se över de vägtrummor, installationer och de beröringspunkter som vi har med andra sektioner och projekt i och kring Samfälligheten för att säkerställa att nödvändiga åtgärder genomförs före beläggningsarbetet. Så snart Södra Storskogen har beslutat om och eventuellt genomfört sitt avloppsprojekt inleds den planerade ombeläggningen av oljegruslagret på samtliga belagda vägar. Arbetet beräknas starta under året eller under nästa år.

Mats Åkerlind förtydligade om planeringen av den stora oljegrusbeläggningen där cirka halva kostnaden har fonderats och resten lånas upp. Arbetet där avvaktar besluten om avloppsprojekt i Södra Storskogen. Vi försöker hantera ”puckelpisten” och kan ta ut bil för att laga. Styrelsen har noterat uttalande från Bo Andersson, tomt 78, att lagningarna ska göras säkert, med oljegrus.

*Fråga från Lennart Stålnacke, tomt 217: Ska mera skog tas ut?*

*Mats svarar:* De stora jobben vid vägarna är gjorda. Möjligen kan ytterligare gallring ske vid infarten till tomtområdet.

*Fråga från Hans Lekberg, tomt 79: Vad sker med framkörningsvägarna till anläggningarna?*

*Mats svarar:* De tillhör de nya anläggningarna.

### **Sektion GA5 (D) – allmän platsmark**

- Löpande utföra tillsyn av skogsmark med särskild uppmärksamhet på vindfällan som kan utgöra fara.
- Ordna flisning samt borttransport av ihopsamlat ris.
- Planera, och efter särskilt styrelsebeslut, låta verkställa sådan skogsavverkning som stöds av gällande skogsbruksplan.
- Löpande utföra slyröjning på ängsmark.
- Löpande utföra röjningsarbeten på skogsmark.
- Årligen utföra slåtter av ängsmark vid Norra Gärdet, Breviksängen, Kolnäsviden och Näsängen.
- I förekommande fall lämna tomtägare tillstånd att avverka träd utanför tomtmark.
- Löpande utföra tillsyn och underhåll av vissa gång- och cykelvägar.
- Inventera allmänplatsmark och planera framtida utglesningar.

Stefan Engström tog speciellt upp att skyltar ska sättas upp inom området, bland annat vid ris- och flisupplag om hur hanteringen ska gå till. Inga planerade avverkningar finns just nu.

### **Ekonomi**

Avgifterna för sektion A, B och GA5 (D) förblir oförändrade. Sektion C höjs med 60 kronor per bryggmeter. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till verksamhetsplan, utgifts- och inkomststat.

*Kommentar från Bo Andersson, tomt 78:* Verksamhetsplanen känns bra men det finns ”snömos”, det vill säga ovidkommande information, i början. Från sidan två – styckena som handlar om dagens situation, förändringarna, vision inklusive sammanfattning – kan tas bort. Vi ska ägna oss åt förvaltning, inte beskriva vad medlemmar ska göra. Ska man notera saker om medlemmar så ska man fråga dem först.

*Kommentar från Mats Åkerlind:* Vi har gått från ett sommarstugeområde till mer av fastboende. Det innebär mer ekonomiska åtaganden.

*Kommentar från Björn Jarlsäter:* Fastighetsägarna kan läsa och komma in med synpunkter på texterna. Det är bra att åsikter kommer in. Vi har inte fått in protester hittills.

*Kommentar från Åke Andersson:* Styrelsen får ta till sig av det inkomna påpekandet.

### **8. Information om vattenförsörjning**

Mattias Nilsson inledde med att vatten är en bristvara i världen. Inom Samfälligheten råder förbud mot vattning av gräs, biltvätt, och att fylla poolen med vatten. Ska en pool fyllas så kan havsvatten nyttjas (kanske kan lokala brandkåren utnyttjas) eller vatten köras med tankbil från stan. Gräs sås lämpligen på hösten, då fixar sig bevattningen naturligt.



*Kommentar från Bo Andersson, tomt 78:* Det vore intressant att se vattenförbrukningen från år till år.

*Svar från Mattias:* Fakta finns och vi kan återkomma med statistik. Vattensituationen i år är dräglig men det finns situationer då vattnet töms. Vi har 20 000 plus 24 000 kubikmeter som kan lagras i tankarna. Budskapet är att använda vattnet sparsamt på somrarna. På vintern är det däremot bra att använda vatten för att hålla systemen igång.

*Fråga från Lennart Stålnacke, tomt 217:* Har avsaltningensanläggning av havsvatten undersökts eftersom vi ligger på en ö?

*Svar från Mattias:* Avsättning är ett alternativ men det är dyrt och drar mycket el. Men vi vet inte vad som kan hända på sikt.

## 9. Information om toaletten

Mattias Nilsson upplyste om att förrättningsbeslutet säger att en toalett ska finnas vid badviken. Det finns en driftskostnad för den idag och entreprenören vill inte fortsätta tömningen. Toaletten har inlemmats i Centralområdets avloppsprojekt, vår samfällighet är medlem i avloppsprojektets samfällighet vilket är helt tillåtet att en samfällighet är delägare i en annan samfällighet. Förfarandet har beslutats på årsmöte 2015 och av Lantmäteriet. Toaletten har dock blivit dyrbar. Efter fråga från Hans Lekberg, tomt 79, om det då inte bara handlade om att undersöka anslutning år 2015 svarade Björn Jarlsäter att styrelsen enligt verksamhetsplanen skulle "undersöka och verkställa".

## 10. Information om omförrättning

Mattias Nilsson föredrog planen som redan förra året sa att vi skulle vara färdiga nu med omförrättningen. Vi väntar fortfarande på att det kommunala Lantmäteriet ska börja arbeta med frågan och ett utkast till förrättning från styrelsen har lämnats över till Lantmäteriet. Nu är handläggaren hos Lantmäteriet åter från barnledighet och arbetet kan återupptas. Omförrättningen gäller alla sektioner utom GA5 (D) där behov inte finns.

Sektion A handlar om förtydligande och redaktionellt arbete medan sektion B är mer komplicerad eftersom Norra Storskogen och Bodal har egna samfälligheter med egna ledningsdragningar och Södra Storskogen väntar på beslut. Dessutom har Centralområdet bara vintervatten och använder Samfällighetens ledningar inom sitt område. Mattias redogjorde för hur sektion B till exempel kan delas in i tre sektioner där fastighetsägare får andelstal 0 eller 1 beroende på situationen. En sektion kan förvalta de gemensamma vattenverken, brunnar, stamledningar, själva vattnet och underhåll. En sektion kan vara kopplad till vintervattnet i Centralområdet. En tredje sektion skulle kunna avse de västra delarna och Södra Storskogen där Samfälligheten förvaltar sommarledningar. Allt detta ska hanteras av Mörbyfjärdens Samfällighet.

*Fråga från Kerstin Nygren, tomt 211:* Jag är inte med i Centralområdets avloppsprojekt och är godkänd. Behöver jag gå med i OBS för att behålla mitt vintervatten?

*Svar från Mattias:* Hantering av vintervatten i Centralområdet sköts av Samfälligheten (vår samfällighet) och inte av OBS.

*Fråga från Hans Lekberg, tomt 79:* Vilka äger ledningarna idag?

*Svar från Mattias:* Ledningarna inom Centralområdet ägs av Samfälligheten (vår samfällighet). Bodal och Norra Storskogen äger ledningarna inom sina egna avloppsprojekt, de har ingenting med Samfälligheten (vår samfällighet) att göra.

*Kommentar från Bo Andersson, tomt 78:* Det har rörts till ordentligt.

*Svar från Mattias:* Det blir rörigt ja men det var fel i förrättningen från början. Även om det är rörigt så blir det korrekt nu.

*Fråga från Birgitta Böttcher, tomt 117:* När får vi vintervatten och avlopp i de västra delarna och är det dyrbart med förrättningen?

*Svar från Mattias:* Om någon bestämmer sig för att genomföra ett projekt på samma sätt som



gjorts i andra områden. Det går att spara pengar genom samförläggning med Vattenfall till exempel. Förrättningen är en rörlig kostnad och beror på den tid som Lantmätaren lägger ned.  
*Fråga från Lennart Stålnacke, tomt 217:* Har man studerat lösningen att mäta vattenförbrukningen enskilt?

*Svar från Mattias:* Det blir dyrt med enskilda mätare som till exempel dessutom ska sitta frostfritt, även om vi då till exempel skulle kunna begränsa förbrukningen.

*Kommentar från Stefan Engström:* Det hade blivit komplicerat att göra en gemensam lösning för hela området (gällande vintervatten och avlopp).

*Kommentar från Hans Lekberg, tomt 79:* På flera håll har kommunen tagit över och kört både avlopp och vattenförsörjning.

*Kommentar från Bo Andersson, tomt 78:* Flera i de västra områdena har gjort egna lösningar för avloppet för kostnader på upp till 100 000 kronor. De har nog liten lust att bilda ny förening.

*Kommentar från Mattias:* Vi kommer inte att driva på om vintervatten där. Möjligen förbättringar av sommarvattnet om till exempel Vattenfall gräver samtidigt.

Även sektion C ska omförrättas. Nuvarande förrättningsbeslut är till vissa delar motsägelsefullt. Vi har diskuterat frågan med det statliga Lantmäteriet och jämfört med liknande föreningar. Vi arbetar med att samtliga fastighetsägare får andelstal i bryggorna eftersom alla använder bryggorna för att gå på, ta emot gäster, möjlighet till båtplats etcetera. Båtplatsernas kostnader ska också lite grann spegla "attraktivitet" och storlek på respektive plats. Samtliga kostnader delas mellan fastighetsägarna och båtplatsägarna i ett förhållande som får beslutas.

#### 11. Val av styrelse och styrelseordförande

Annika Lindström från valberedningen läste upp förslaget. Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag, se bilaga.

Styrelsen välkomnar Björn Wennberg från tomt 309 och Roger Thunell från tomt 183 till nya ledamöter. Göran Stenfelt slutar och Mattias Nilsson blir suppleant. Till styrelseordförande omvaldes Björn Jarlsäter.

#### 12. Val av revisorer

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag, se bilaga.

#### 13. Val av valberedning och sammankallande

Stämman beslutade att välja Anders Sundqvist, tomt 231, och Göran Norström, tomt 216, till valberedningen. Anders Sundqvist är sammankallande.

#### 14. Övriga frågor

Tommy Torpman redogjorde för läget i Södra Storskogens avloppsprojekt. Det har tagit väldigt lång tid att få svar från SMOHF på ansökan. Det beslut som till slut kommit innebär att SMOHF vill ha en kretsloppslösning, inte den typen av system som finns i Norra Storskogen och Bodal. Trots att det finns direkta felaktigheter i svaret är det tveksamt vad ett överklagande kan ge.

Två mötesdeltagare vittnar om krångel i samband med ändringar av uppgifter i Samfällighetens register under "Min sida" på webbplatsen. Styrelsen tar till sig den kommentaren.

Maj Britt Andersson, tog upp att stämman borde ligga i Handen som den ofta gjort. Där finns flera alternativ utöver kulturhuset.

Ett erbjudande om Helikopterflygning över området från HeliAir Sweden AB togs upp. Intresset på mötet var klivet. Styrelsen återkommer med svar till företaget.

En gammal detaljerad karta över området efterlystes där de allmänna gångstråken mellan tomterna var synliga. En sådan läggs lämpligen ut på webbplatsen.

Åke Andersson har skrivit om områdets historia i en text som nu ligger hos Henrik Ahlén för publicering. Henrik Ahlén efterlyser gamla bilder som han kan skanna in och pryda texten med. Kontakta Henrik på [henrik@ahlen.nu](mailto:henrik@ahlen.nu).

Göran Stenfelt tackades av med en gåva från Samfälligheten.

**15. Stämmoprotokollet anslås på föreningens tavla vid Brevik senast den 8 april 2018 och läggs ut på [www.morbyfjarden.se](http://www.morbyfjarden.se) under fliken Samfälligheten samt hålls tillgängligt hos styrelsens ledamöter**

**16. Stämman avslutas**

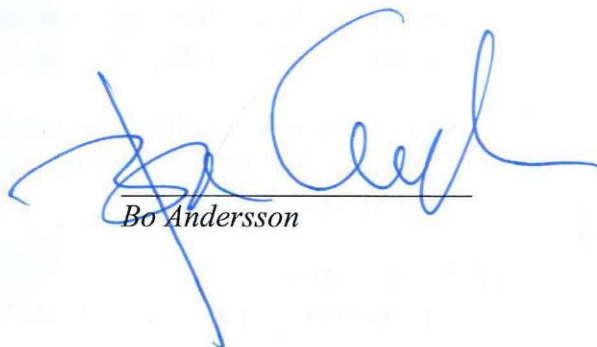
Ordförande Åke Andersson tackade styrelsen för gedigna insatser under året och önskade den nya styrelsen lycka till.

*Vid protokollet:*



Kalle Lindholm

*Justeras:*

  
Tuija Kronska  
Bo Andersson

Bilaga: Valberedningens förslag



## Bilaga – Valberedningens förslag till Mörbyfjärdens Samfällighetsförenings styrelse 2018

### Styrelsens ordförande till 2019:

Björn Jarlsäter, tomt 185 omval

### Ordinarie ledamöter till 2019:

Kalle Lindholm, tomt 177 -

Mikael Andersson, tomt 224 -

Mats Åkerlind, tomt 204 -

### Ordinarie ledamöter till 2020:

Christian Fegler, tomt 186 omval

Stefan Engström, tomt 136 omval

Björn Wennberg, tomt 309 nyval

Roger Thunell, tomt 183 nyval

Björn Jarlsäter, tomt 185 omval

### Suppleanter till 2019:

Stefan Larsson, tomt 192 -

Tommy Torpman, tomt 270 -

### Suppleanter till 2020:

Mattias Nilsson, tomt 321 nyval

### Revisor till 2019:

Maj Britt Andersson, tomt 228 -

### Revisor till 2020:

Claes Eriksson, tomt 27 omval

### Revisorssuppleant till 2020:

Christer Sundbom, tomt 34 omval

Stockholm i mars 2018

### Valberedning:

Annika Lindström, tomt 44 -

Mikael Rykatkin, tomt 275 -



