



Fotograf H. Ahlén

**Föreningstämma i
Ornö Brevik samfällighetsförening
2019-05-21**

Föreningsstämma i Ornö Brevik Samfällighetsförening 21 maj 2019

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Frågan om mötets behöriga utlysande
6. Närvaroförteckning
7. Godkännande av dagordningen
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
- 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 12 Val av styrelse, styrelseordföranden samt suppleanter
- 13 Val av revisorer samt revisorssuppleanter
- 14 Val av valberedning/valkommitté
- 15 Ersättningar till styrelsen och revisorerna
- 16 Övriga frågor
- 17 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
- 18 Stämman avslutas

Föreningsstämma i Ornö Brevik Samfällighetsförening 21 maj 2019

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Frågan om mötets behöriga utlysande
6. Närvaroförteckning
7. Godkännande av dagordningen
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
12. Val av styrelse, styrelseordföranden samt suppleanter
13. Val av revisorer samt revisorssuppleanter
14. Val av valberedning/valkommitté
15. Ersättningar till styrelsen och revisorerna
16. Övriga frågor
17. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
18. Stämman avslutas

Föreningsstämma i Ornö Brevik Samfällighetsförening 21 maj 2019

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Frågan om mötets behöriga utlysande
6. Närvaroförteckning
7. Godkännande av dagordningen
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
12. Val av styrelse, styrelseordföranden samt suppleanter
13. Val av revisorer samt revisorssuppleanter
14. Val av valberedning/valkommitté
15. Ersättningar till styrelsen och revisorerna
16. Övriga frågor
17. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
18. Stämman avslutas

Vad har hänt under verksamhetsåret 2018

- Markbädden:
 - Bestämna och kontraktera entreprenör (vi tog hjälp av FANN-markbäddsleverantören)
 - AB Confrema Entreprenad kontrakterad i mars
 - Markbädd färdigställd i maj, uppstart i juni
- Avslut av samarbetet med Styrhytten AB och Ronny Lyberg Byggkonsult AB





Vad har hänt under verksamhetsåret 2018, forts

- Politikerbesök 18 januari 2018
- Justeringar och förbättringar vakuumanläggning
- Program för egenkontroll framtaget och godkänt av SMOHF
 - Kontroller minst 2 ggr/år
- Återställning av Brukets gärde, ärendet avslutat

Vad har hänt under verksamhetsåret 2018, forts

- Utredning om möjligheten för medlemmar att lösa sin del av lånen
- Fortsatt arbete med myndighetsbeslut (tankplaceringen) - SMOHF och Lantmäteriet
- Fortsatt arbete med momsfrågan
 - Grant Thornton arbetar mot "success fee", d.v.s.ingen risk för OBs

Vad har hänt hittills under 2019

- Överklagande tankplaceringen
 - Mark-och Miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd
 - Mark-och miljödomstolens dom står fast
- Löpande justeringar av vakuumanläggningen
- Stabil drift nu

*Vad har hänt hittills under 2019, forts

- Erfarenhetsinsamling avseende tanktömning
- Arbete pågår med Underhålls- och Förnyelseplan
- Framtagande av relationshandlingar pågår

Resultat- och Balansräkning

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsbokslutet är upprättat i enlighet med bokföringslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut. Punkt 1.7 i det allmänna rådet tillämpas.

Årsbokslutet upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när de på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller företaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Eftersom föreningen tillämpar punkt 1.7 i det allmänna rådet skrivs föreningens anläggning av fördelat på olika komponenter.

Tillkommande utgifter

En tillkommande utgift som medför att en komponent byts ut läggs till anskaffningsvärdet och eventuellt kvarvarande värde på den utbytta tillgången utrangeras. Mindre tillkommande utgifter i form av reparation och underhåll redovisas som kostnad i den period de uppkommer.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Föreningens anläggning har delats in i komponenter och avskrivning sker linjärt över respektive komponents beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	
-Tankar	20
-Pumpar samt In-Drän-Moduler	15
-Resterande anläggning inkl. balanserade ränteutgifter	45

Noter

Not 1 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Omklassificering av pågående nyanläggningar vid anläggningens färdigställande	56 614 227	-
	<u>56 614 227</u>	<u>-</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-217 278	-
	<u>-217 278</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	56 396 949	-

Revisionsberättelsen

Till föreningsstämman i Ornö Brevik Samfällighetsförening

Org.nr 717916-1943

Revisionsberättelse

Rapport om årsbokslutet

Vi har utfört en revision av årsbokslutet för Ornö Brevik Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2018.

Styrelsens ansvar för årsbokslutet

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta ett årsbokslut och för att bokföringslagen tillämpas vid upprättande av årsbokslutet och för den interna kontrollen som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta ett årsbokslut som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet på grundval av vår revision

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsbokslutet. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsbokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsbokslutet för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsbokslutet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vår uppfattning är att årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen och ger en rättvisande bild.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsbokslutet har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Ornö Brevik Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2018.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om förvaltning av samfälligheter.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om förvaltning av samfälligheter.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsbokslutet granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om förvaltning av samfälligheter eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i årsbokslutet och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 1/5-2019



Claes Eriksson
Förtroendevald revisor



Maj-Britt Andersson
Förtroendevald revisor

Föreningsstämma i Ornö Brevik Samfällighetsförening 21 maj 2019

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Frågan om mötets behöriga utlysande
6. Närvaroförteckning
7. Godkännande av dagordningen
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. **Ansvarsfrihet för styrelsen**
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
- 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 12 Val av styrelse, styrelseordföranden samt suppleanter
- 13 Val av revisorer samt revisorssuppleanter
- 14 Val av valberedning/valkommitté
- 15 Ersättningar till styrelsen och revisorerna
- 16 Övriga frågor
- 17 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
- 18 Stämman avslutas

Vad gör vi nu - Fortsatt handlingsplan?

- Lantmäteriet, omförrättning tankplaceringen
- Momsfrågan
- Återstående återställning i området
 - Jordhögen vid nedfarten till båthamnen pågår, etableringen
- Fortsatta diskussioner med den politiska ledningen i Haninge kommun angående stöd/bidrag för anläggningen
- Löpande justeringar och eventuella förbättringsarbeten i anläggningen
- Diskussioner med SRV angående tanktömningar
- Färdigställa relationshandlingar

Föreningsstämma i Ornö Brevik Samfällighetsförening 21 maj 2019

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Frågan om mötets behöriga utlysande
6. Närvaroförteckning
7. Godkännande av dagordningen
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. **Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar**
- 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 12 Val av styrelse, styrelseordföranden samt suppleanter
- 13 Val av revisorer samt revisorssuppleanter
- 14 Val av valberedning/valkommitté
- 15 Ersättningar till styrelsen och revisorerna
- 16 Övriga frågor
- 17 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
- 18 Stämman avslutas

Föreningsstämma i Ornö Brevik Samfällighetsförening 21 maj 2019

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Frågan om mötets behöriga utlysande
6. Närvaroförteckning
7. Godkännande av dagordningen
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
11. **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**
12. Val av styrelse, styrelseordföranden samt suppleanter
13. Val av revisorer samt revisorssuppleanter
14. Val av valberedning/valkommitté
15. Ersättningar till styrelsen och revisorerna
16. Övriga frågor
17. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
18. Stämman avslutas

Beslut

Godkännande av utgifts- och inkomststat

Fastställande av debiteringslängd

Föreningsstämma i Ornö Brevik Samfällighetsförening 21 maj 2019

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Frågan om mötets behöriga utlysande
6. Närvaroförteckning
7. Godkännande av dagordningen
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
 - flytt av infiltrationsanläggning
 - finansiering/nya insatser från medlemmarna
- 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 12 Val av styrelse, styrelseordföranden samt suppleanter
- 13 Val av revisorer samt revisorssuppleanter
- 14 Val av valberedning/valkommitté
- 15 Ersättningar till styrelsen och revisorerna
- 16 Övriga frågor
- 17 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
- 18 Stämman avslutas

Föreningsstämma i Ornö Brevik Samfällighetsförening 21 maj 2019

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Frågan om mötets behöriga utlysande
6. Närvaroförteckning
7. Godkännande av dagordningen
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
12. Val av styrelse, styrelseordföranden samt suppleanter
13. Val av revisorer samt revisorssuppleanter
14. Val av valberedning/valkommitté
- 15. Ersättningar till styrelsen och revisorerna**
16. Övriga frågor
17. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
18. Stämman avslutas

Föreningsstämma i Ornö Brevik Samfällighetsförening 21 maj 2019

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Frågan om mötets behöriga utlysande
6. Närvaroförteckning
7. Godkännande av dagordningen
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
- 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 12 Val av styrelse, styrelseordföranden samt suppleanter
- 13 Val av revisorer samt revisorssuppleanter
- 14 Val av valberedning/valkommitté
- 15 Ersättningar till styrelsen och revisorerna
- 16 Övriga frågor**
- 17 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**
- 18 Stämman avslutas**

Övriga frågor

Att fundera på till nästa år.....
Vilka kan ställa upp i styrelsen?

